

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI NEI RAPPORTI CON I CLIENTI EX ARTT. 13 e 14 DEL REGOLAMENTO (UE) 679/2016

L'Associazione Professionale - Officina Notarile – Notai Associati (in proseguo anche solo “Officina notarile o Studio”), in ossequio alle norme del Regolamento (UE) 679/2016 (GDPR), con la presente informativa si propone di fornire agli Interessati al trattamento correlato allo svolgimento dell'incarico notarile, ogni informazione relativa alle modalità e alle finalità di tale trattamento, in considerazione, tra l'altro, della funzione di garanzia istituzionalmente assegnata al Notaio che, nella sua qualità di pubblico ufficiale, ha il compito conferire pubblica fede agli atti tra privati e alle informazioni in essi contenute, assicurandone, nel contempo, il controllo di legalità.

1. Titolare del trattamento

Il Titolare del trattamento è l'Associazione Professionale “Officina Notarile” – Notai Lombardi Associati (di seguito anche Officina Notarile), con sede legale in Via Balicco n. 61, 23900 Lecco (LC), C. F e P.IVA 03740560135, tel.: +39 0341 353777 e-mail: amministrazione@officinanotarile.it

2. Responsabile della Protezione dei Dati

Il Titolare ha provveduto a nominare il Responsabile della Protezione dei Dati di Officina Notarile che può essere contattato al seguente recapito: “gdpr@officinanotarile.it”.

3. Finalità e modalità del trattamento

Sono identificate le finalità riportate nel seguito.

Gestione dell'incarico professionale: i dati personali che La riguardano saranno trattati per finalità connesse alla costituzione e all'esecuzione dell'incarico professionale conferito a Officina Notarile, nonché ai fini dell'adempimento agli obblighi normativi che ne derivano. Tali finalità possono comprendere, in particolare:

- lo svolgimento dell'istruttoria della pratica notarile affidata allo Studio;
- la redazione, la stipula e/o l'autentica di atti notarili;
- l'espletamento degli adempimenti successivi e connessi all'atto notarile;
- la gestione della “scheda cliente” e la relativa posizione amministrativa e fiscale del Cliente;
- l'adempimento agli obblighi normativi derivanti dall'incarico professionale, ivi inclusi quelli contabili e fiscali derivanti dall'apertura della pratica di Studio, nonché quelli derivanti dalla normativa anticiclaggio ed antiterrorismo (D.Lgs. 109/2007 e D.Lgs. 231/2007 e relative norme di attuazione, integrazione e modifica).

La base giuridica è di tipo contrattuale/pre-contrattuale, legata all'incarico professionale conferito a Officina Notarile.

I Suoi dati personali potranno essere trattati, in particolare, anche tramite l'applicativo web “CRM notarile” per consentirLe di visualizzare ed eseguire il download dell'atto notarile, della documentazione relativa agli adempimenti presso gli uffici pubblici e – se dovuta – della fattura emessa a fronte del pagamento della parcella.

Scopi difensivi: i dati personali che La riguardano possono essere trattati dal Titolare per scopi difensivi laddove abbiano luogo contenziosi stragiudiziali o giudiziali. In questo caso la base giuridica è rappresentata dal legittimo interesse del Titolare ad accertare, esercitare o difendere un diritto.

Il trattamento dei dati sarà effettuato mediante strumenti cartacei e/o informatici, anche a mezzo di collaboratori e dipendenti a ciò autorizzati, nell'ambito delle rispettive mansioni, che operano sotto la diretta autorità e secondo le istruzioni impartite dal Titolare, con logiche strettamente correlate alle finalità indicate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati trattati.

4. Natura del trattamento e categorie di dati trattati

Il trattamento dei Suoi dati personali è necessario ai fini dell'espletamento dell'incarico ricevuto e dell'adempimento agli obblighi normativi che ne derivano.

L'acquisizione e il successivo trattamento dei Suoi dati personali è necessario per assicurare il corretto svolgimento della funzione notarile, in relazione all'incarico ricevuto, e per espletare i conseguenti adempimenti contabili, fiscali e assicurativi: il mancato conferimento dei dati oggetto di trattamento potrebbe comportare, pertanto, l'impossibilità di adempiere all'incarico notarile, o impedirne l'esecuzione.

SEDE AMMINISTRATIVA:

Via Lorenzo Balicco n. 61
23900 Lecco (LC)
Tel. +39 0341 353777
Fax +39 0341 286455
Codice Fiscale e P.IVA: 03740560135
Codice Univoco: SUBM70N

amministrazione@officinanotarile.it
contabilita@officinanotarile.it
www.officinanotarile.it

BERGAMO

Largo Porta Nuova n. 14
Tel. +39 035 0038357

BOVISIO MASCIA

Corso Milano n. 9
Tel. +39 0362 1332053

BRESCIA

Via Creta n. 26
Tel. +39 030 2426556

CASATENOV

Via Francesco Casati n. 1
Tel. +39 039 9284370

COMO

Via Fratelli Recchi n. 2
Tel. +39031 2248671

DARFO BOARIO TERME

Via Polline n. 1
Tel. +39 0364 532224

ERBA

Via del Lavoro n. 2
Tel. +39 031 3333848

ERBUSCO

Via Provinciale n. 27/A
Tel. +39 030 5788354

INTROBIO

Via Vittorio Veneto n. 9/H
Tel. +39 0341 981571

LAZZATE

Via San Lorenzo n. 4
Tel. +39 0249 650031

LECCO

Via Lorenzo Balicco n. 61
Tel. +39 0341 353777

MILANO

Via Volturbo n. 46
Quartiere Isola
Tel. +39 02 87199209
Tel. +39 02 36744066

PORLEZZA

Via Colombaio n. 29
Tel. +39 0344 61400

UBOLDO

Via Magenta n. 19
Tel. +39 02 35941133

Lo svolgimento dell'incarico notarile implica la raccolta di dati personali che riguardano Lei e le eventuali altre parti interessate. Tale raccolta può essere eseguita presso l'Interessato, ove ci fornisca i dati che lo riguardano, oppure presso terzi, con riferimento ai dati contenuti nei Pubblici Registri (ad esempio, e a seconda natura dell'incarico, il Catasto, i Registri Immobiliari, il Registro delle Imprese, lo Stato Civile, l'Anagrafe etc.).

I dati oggetto di trattamento possono comprendere, a titolo esemplificativo e non esaustivo, dati anagrafici, dati contabili, dati di contatto e altre categorie di dati, anche di natura particolare, necessari in funzione dell'oggetto dell'incarico.

Con riferimento agli scopi difensivi, il trattamento dei Suoi dati personali è necessario, risultando altrimenti impossibile la gestione del contenzioso.

5. Categorie di destinatari

Nei limiti previsti dalla normativa vigente e delle finalità sopra indicate, i Suoi dati personali potranno essere comunicati ai seguenti soggetti:

- ai Notai per la gestione delle pratiche e ai soggetti autorizzati al trattamento che operano sotto la diretta autorità del Titolare;
- a fornitori di prodotti e/ servizi informatici che operano per conto di Officina Notarile
- a studi di consulenza legale;
- all'Agenzia delle Entrate già ufficio del registro (Ministero dell'Economia e Finanze) al fine della registrazione fiscale del contratto;
- all'Ufficio del Territorio già conservatoria dei registri immobiliari e ufficio del catasto (Ministero dell'Economia e Finanze) al fine della trascrizione del contratto e della sua volturazione;
- all'Ufficio dello stato civile, per le formalità di competenza (ad esempio l'annotazione a margine dell'atto di matrimonio della convenzione di separazione dei beni);
- al Registro delle Imprese, per le costituzioni di società di persone e di capitali, le modifiche di statuti e patti, le cessioni di quote sociali ed analoghe operazioni;
- all'Archivio Notarile distrettuale, in caso di cessazione dell'attività o fino ad eventuale trasferimento in altro distretto notarile del Notaio rogante;
- ad Autorità Pubbliche, Organi di Vigilanza e Controllo, Organi di Pubblica Sicurezza e di Polizia Giudiziaria, nei modi e nei casi previsti dalla legge.

I soggetti appartenenti alle categorie sopra indicate tratteranno i Suoi dati personali come Titolari autonomi o in qualità di Responsabili appositamente designati dallo Studio, con le garanzie di cui all'art. 28 del GDPR.

Nell'ambito della organizzazione interna del Titolare i Suoi dati personali saranno trattati esclusivamente da personale autorizzato e all'uopo istruito, nell'ambito delle relative mansioni.

In alcun caso i dati personali saranno comunicati, diffusi, ceduti o comunque trasferiti a terzi per scopi illeciti e, comunque, senza rendere idonea informativa agli Interessati e acquisirne il consenso, ove richiesto dalla legge.

I dati personali non saranno di norma oggetto di trasferimento verso Paesi terzi non EU. Nel caso in cui si renda necessario il trasferimento dei dati personali verso Paesi o Organizzazioni internazionali extra UE, per cui la Commissione non abbia adottato alcuna decisione di adeguatezza ai sensi dell'art. 45 GDPR, avrà luogo solo in presenza di garanzie adeguate fornite dal Paese o dall'Organizzazione destinatari, ai sensi dell'art. 46 GDPR e a condizione che gli interessati dispongano di diritti azionabili e mezzi di ricorso effettivi. In mancanza di una decisione di adeguatezza della Commissione, ai sensi dell'art. 45 GDPR, o di garanzie adeguate comprese le norme vincolanti d'impresa, ai sensi dell'art. 46-47 GDPR, il trasferimento transfrontaliero avrà luogo soltanto se si verifica una delle condizioni indicate all'art. 49 GDPR.

SEDE AMMINISTRATIVA:

Via Lorenzo Balicco n. 61
23900 Lecco (LC)
Tel. +39 0341 353777
Fax +39 0341 286455
Codice Fiscale e P.IVA: 03740560135
Codice Univoco: SUBM70N

amministrazione@officinanotarile.it
contabilita@officinanotarile.it
www.officinanotarile.it

BERGAMO

Largo Porta Nuova n. 14
Tel. +39 035 0038357

BOVISIO MASCIAGO

Corso Milano n. 9
Tel. +39 0362 1332053

BRESCIA

Via Creta n. 26
Tel. +39 030 2426556

CASATENOV

Via Francesco Casati n. 1
Tel. +39 039 9284370

COMO

Via Fratelli Recchi n. 2
Tel. +39031 2248671

DARFO BOARIO TERME

Via Polline n. 1
Tel. +39 0364 532224

ERBA

Via del Lavoro n. 2
Tel. +39 031 3333848

ERBUSCO

Via Provinciale n. 27/A
Tel. +39 030 5788354

INTROBIO

Via Vittorio Veneto n. 9/H
Tel. +39 0341 981571

LAZZATE

Via San Lorenzo n. 4
Tel. +39 0249 650031

LECCO

Via Lorenzo Balicco n. 61
Tel. +39 0341 353777

MILANO

Via Volturbo n. 46
Quartiere Isola
Tel. +39 02 87199209
Tel. +39 02 36744066

PORLEZZA

Via Colombaio n. 29
Tel. +39 0344 61400

UBOLDO

Via Magenta n. 19
Tel. +39 02 35941133

6. Misure fisiche e organizzative adottate dal Titolare

Al fine di assicurare il corretto trattamento dei Suoi dati personali Officina Notarile adotta misure di sicurezza tecniche e organizzative idonee a garantire una protezione adeguata dei Suoi dati personali, assicurando, in particolare, che:

- i luoghi ove si svolgono attività di trattamento siano opportunamente protetti da indebite intrusioni;
- le comunicazioni personali, a Lei riferibili in via esclusiva, avvengano con modalità tali da escluderne l'indebita conoscenza da parte di terzi o di soggetti non autorizzati al trattamento;
- venga rispettato il divieto di acquisire e riprodurre, da parte di soggetti non autorizzati, documenti contenenti dati personali a Lei riferiti (anche trattati con mezzi elettronici), in assenza di adeguati sistemi di autenticazione o di specifica autorizzazione.

7. Tempo di conservazione dei dati personali

I Suoi dati personali saranno trattati per il tempo necessario all'espletamento dell'incarico professionale conferito allo Studio, fermi gli obblighi di conservazione derivanti dalla legge notarile e dalle norme in materia conservazione documentale per fini civilistici e fiscali.

Nel caso di trattamento di dati personali per scopi difensivi tali dati saranno conservati fino a 10 anni dalla conclusione del contenzioso.

8. Diritti dell'Interessato

Quale interessato, Lei sono garantiti tutti i diritti specificati agli Art. 15 - 21 del GDPR, tra cui il diritto all'accesso, rettifica e cancellazione dei dati, il diritto di limitazione e opposizione al trattamento, il diritto di revocare il consenso al trattamento (senza pregiudizio per la liceità del trattamento basata sul consenso acquisito prima della revoca), nonché il diritto a ottenere la portabilità dei dati personalmente forniti solo se oggetto di un trattamento automatizzato basato sul consenso o sul contratto.

Fatto salvo ogni altro ricorso amministrativo o giudiziale, quale Interessato Lei ha inoltre il diritto di proporre reclamo/segnalazione/ricorso all'autorità di controllo competente in materia, Garante per la protezione dei dati personali (www.garanteprivacy.it) qualora ritenga che il trattamento che La riguarda violi il GDPR o la normativa italiana.

Se desidera ricevere maggiori informazioni sulle finalità e sulle modalità di trattamento o esercitare i propri diritti può contattare il Titolare inviando una e-mail al seguente indirizzo: gdpr@officinanotarile.com e indicando nell'oggetto "Privacy".

SEDE AMMINISTRATIVA:

Via Lorenzo Balicco n. 61
23900 Lecco (LC)
Tel. +39 0341 353777
Fax +39 0341 286455
Codice Fiscale e P.IVA: 03740560135
Codice Univoco: SUBM70N

amministrazione@officinanotarile.it
contabilita@officinanotarile.it
www.officinanotarile.it

BERGAMO

Largo Porta Nuova n. 14
Tel. +39 035 0038357

BOVISIO MASCIAGO

Corso Milano n. 9
Tel. +39 0362 1332053

BRESCIA

Via Creta n. 26
Tel. +39 030 2426556

CASATENOVO

Via Francesco Casati n. 1
Tel. +39 039 9284370

COMO

Via Fratelli Recchi n. 2
Tel. +39031 2248671

DARFO BOARIO TERME

Via Polline n. 1
Tel. +39 0364 532224

ERBA

Via del Lavoro n. 2
Tel. +39 031 3333848

ERBUSCO

Via Provinciale n. 27/A
Tel. +39 030 5788354

INTROBIO

Via Vittorio Veneto n. 9/H
Tel. +39 0341 981571

LAZZATE

Via San Lorenzo n. 4
Tel. +39 0249 650031

LECCO

Via Lorenzo Balicco n. 61
Tel. +39 0341 353777

MILANO

Via Volturno n. 46
Quartiere Isola
Tel. +39 02 87199209
Tel. +39 02 36744066

PORLEZZA

Via Colombaio n. 29
Tel. +39 0344 61400

UBOLDO

Via Magenta n. 19
Tel. +39 02 35941133